

«ТСН СНТ ВЕГА-88»

ИНН: 3663022639/КПП 366301001, ОГРН 1023601569551, ОКАТО 20401365000, ОКТМО 20701000,
адрес: 394000, Воронежская область, город Воронеж, Площадка 604 км. Адрес для корреспонденции: 394029, г Воронеж, Ленинский
проспект, д 10А, кв 390. E-mail: vega88vrn@mail.ru

ПРОТОКОЛ 8

Общего собрания членов Товарищества Собственников Недвижимости Садоводческого
Некоммерческого Товарищества
«Вега -88»

30 июня 2024 г.

Место проведения собрания : г Воронеж , н.п Площадка 604 км , территория скважины №1

Вид общего собрания: внеочередное.

Форма проведения собрания: очная.

Дата и время проведения собрания очного голосования:
«30» июня 2024г.

Открытие собрания: 11 часов 00минут.

Закрытие собрания: 13 часов 15минут.

По состоянию на 30 июня 2024 г количество членов садоводческого некоммерческого товарищества «ТСН СНТ Вега-88 »(далее СНТ) составляет **820** .

Количество присутствующих членов СНТ- **490** , что составляет более 50% от общего количества членов СНТ. Кворум имеется.

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Проведение работ по догазификации жилых домов, расположенных на садовых участках.

2. Безвозмездное предоставление земельного участка общего назначения СНТ (права пользования его частью) для строительства и (или) эксплуатации сети газораспределения, создаваемой в рамках догазификации жилых домов, расположенных на садовых участках, и предоставление безвозмездного и беспрепятственного доступа к данной сети газораспределения на период ее строительства и (или) эксплуатации

3. Предоставление права на безвозмездное подключение к сетям газораспределения, относящимся к имуществу общего пользования СНТ в рамках догазификации .

4. Предоставление согласия собственников земельных участков, расположенных в границах территории ведения садоводства, на установление охранных зон газораспределительных сетей, созданных в рамках догазификации, и на наложение в случаях, предусмотренных Правилами охраны газораспределительных сетей,, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878, ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки, расположенные в границах такой территории.

По первому вопросу повестки дня:

Слушали Гончарова Сергея Николаевича
который предложил:

Согласиться с проведением работ по догазификации жилых домов, расположенных на садовых участках на территории ведения гражданами садоводства для собственных нужд, управление которой осуществляется СНТ Г, в соответствии с прилагаемым перечнем жилых домов, подлежащих подключению в рамках догазификации.

Итоги голосования : Решение принято единогласно.

По второму вопросу повестки дня:

Слушали Гончарова Сергея Николаевича
который предложил:

Заключить договор безвозмездного пользования земельным участком общего назначения с кадастровым номером 36:34:0000000:1120; 36:34:0000000:1121 с исполнителем создаваемой в рамках догазификации СНТ сети газораспределения в целях использования такого участка (его части) для строительства и (или) эксплуатации сети газораспределения, создаваемой в рамках догазификации жилых домов, расположенных на садовых участках, по условиям которого предоставить исполнителю создаваемой в рамках догазификации СНТ сети газораспределения, безвозмездный и беспрепятственный доступ к данной сети газораспределения на период ее строительства и (или) эксплуатации сети газораспределения.

Уполномочить на подписание договора безвозмездного пользования земельным участком и на подачу документов для государственной регистрации такого договора (в случае если договор заключается на срок 1 год или более)
председателя ТСН СНТ «Вега-88» Гончарова Сергея Николаевича.

Примечание:

С учетом статьи 90 Земельного кодекса Российской Федерации допускается включение в решение общего собрания следующего положения:

«Согласиться с использованием земельного участка общего назначения исполнителем создаваемой в рамках догазификации СНТ сети газораспределения без оформления прав на него (ст. 90 Земельного кодекса Российской Федерации) после регистрации, права собственности на подземные линейные объекты системы газоснабжения».

В указанном случае договор безвозмездного пользования земельным участком общего назначения заключается только на период строительства сети газораспределения.

Итоги голосования : Решение принято единогласно.

По третьему вопросу повестки дня:

Слушали Гончарова Сергея Николаевича
который предложил: _____

Разрешить исполнителю создаваемой в рамках догазификации СНТ сети газораспределения безвозмездное подключение к сетям газораспределения, относящимся к

имуществу общего пользования СНТ в целях догазификации жилых домов, расположенных на садовых участках.

Итоги голосования : Решение принято единогласно.

По четвертому вопросу повестки дня;

Слушали Гончарова Сергея Николаевича

Который предложил:

Согласиться с установлением охранных зон газораспределительных сетей, создаваемых исполнителем в рамках догазификации СНТ и наложением в случаях, предусмотренных Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г, № 878, ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки, расположенные в границах такой территории.

Итоги голосования : Решение принято единогласно.

Председатель собрания :



Гончаров С.Н

